



Freguesia de Juncal

2022/1

Reunião Ordinária de 26 de abril de 2022

Local de realização Sede da Junta de Freguesia



Freguesia de Juncal 2022/1

-----Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas e oito minutos, na sede da Junta de Freguesia do Juncal, sita em Rua dos Bombeiros, n.º 2 (dois), Juncal, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia do Juncal convocada ao abrigo da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

-----Ponto UM: Apreciação, discussão e votação da ata da sessão anterior do dia vinte e nove de dezembro de dois mil e vinte e um de acordo com o artigo 17º 2;-----

-----Ponto DOIS: Apreciação, discussão e votação da Prestação de Contas do período de um de janeiro a catorze de outubro de dois mil e vinte e um e de quinze de outubro a trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e um;-----

-----Ponto TRÊS: Apreciação e Votação da proposta de alteração à Tabela de Taxas referente a Cemitérios Imunações de Covais (abertura de covais), colocação de base, imunações com campa (tirar e repor campa) e aquisição de um ossário;-----

-----Ponto QUATRO: Apreciação e Aprovação do Orçamento da Receita e da Despesa, Plano Plurianual de Investimento e Plano de Atividades para o ano de dois mil e vinte dois;-----

-----Ponto CINCO: Apreciação e Votação da proposta de alteração à Tabela de Taxas referente a outros serviços prestados à comunidade aluguer sala de formação (à hora);-----

-----Ponto SEIS: Apresentação e aprovação do Regulamento de Apoio à Natalidade;-----

-----Ponto SETE: Apresentação e aprovação do Regulamento de Apoio a Entidades e Organismos que prossigam fins de interesse público;-----

-----Ponto OITO: Apreciação do Inventário;-----

-----Ponto NOVE: Informação nos termos da alínea e) do n.º2 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, da atividade desenvolvida desde a última sessão de Assembleia de Freguesia;-----

-----Ponto DEZ: Discussão de outros assuntos que a Assembleia julgue de interesse para a Freguesia.-----

-----Estiveram presentes todos os membros da Assembleia.-----

-----Estiveram também presentes elementos do público que mais tarde, alguns se manifestaram.-----

-----O Presidente da Assembleia, o Sr. Pedro Ferreira, após constatada a existência de quórum e depois de ter saudado todos os presentes, agradeceu a presença de todos e declarou aberta a sessão pelas vinte e uma horas e dez minutos. Pediu autorização ao plenário para gravar a sessão e as posteriores ao que não houve oposição pelos presentes.-----

-----Solicitou a aprovação aos presentes para que as atas das assembleias possam ser enviadas por e-mail e que, caso hajam alterações a serem feitas, que as mesmas sejam feitas por solicitação, tendo como objetivo evitar que as atas das assembleias anteriores sejam lidas. Este ponto foi aceite por unanimidade.--

-----O Sr. Presidente da Assembleia, informou que o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Artur Louceiro, não pode comparecer e por isso, dada a sua competência procedeu à indicação do seu substituto legal designando a secretária Dora Agostinho para essas funções pois importaria acautelar a necessidade de continuidade do funcionamento dos serviços da Junta de Freguesia de Juncal. Assim, nos termos da alínea b do n.º 2 do artigo 18 da lei 75/2013, do regimento da Assembleia, determinou que ficou designada como substituta legal a secretária Dora Agostinho para representar a Junta de freguesia na Assembleia de freguesia do dia vinte e seis de abril de dois mil e vinte e dois. Assim, pelo artigo no ponto n.º 2 (dois) do Artigo 22º do regimento da Assembleia de Freguesia, o Sr. Pedro Ferreira, Presidente da Mesa da Assembleia passou a palavra à Sr.ª Secretária Dora Regina Cordeiro Agostinho. -----



Freguesia de Juncal

-----Depois destas informações, passou-se a palavra ao público, tendo sido inscrito o Sr. Joaquim Santiago Alves.-----

-----O Sr. Joaquim Santiago Alves, cumprimentou os presentes e começou por referir que o muro sito na Rua dos Carvalhos está na eminência de cair e que seria necessário tomar as devidas medidas, também mencionou que seria bom que se informasse a Câmara Municipal para que pudesse avançar com a colocação de tutevenant e de proceder à reposição dos paralelos a título preventivo, bem como de resolver o problema das obras na Rua de São Miguel, o problema de iluminação no Juncal e na Rua do Largo, em Cumeira. Neste campo, a Sr.ª Secretária Dora Agostinho esclareceu que os pontos mencionados iriam ser resolvidos pelas entidades competentes.-----

-----Depois da intervenção realizadas e de ser devidamente esclarecida passou-se à ordem de trabalhos.--

-----Entrou-se no **ponto UM da ordem de trabalhos: Apreciação, discussão e votação da ata da sessão anterior do dia vinte e nove de dezembro de dois mil e vinte e um de acordo com o artigo 17º 2.** Este ponto foi aprovado por unanimidade.-----

-----Seguindo-se para o **ponto DOIS: Apreciação, discussão e votação da Prestação de Contas do período de um de janeiro a catorze de outubro de dois mil e vinte e um e de quinze de outubro a trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e um.** Neste campo, foi realizada uma Demonstração do Desempenho do orçamento, em que houve alusão ao faseamento de pagamentos, aos pagamentos para com o pessoal que foi ajustado conforme a assiduidade dos funcionários, prevê-se uma subida do IMI acima do previsto, também foi mencionado que as taxas especiais iriam reduzir devido a uma maior fiscalização sobre supostos residentes, ficou também decidido que houve reforço em rubricas deficitárias e que quanto à execução orçamental foi executado quase nos seus cem por cento. Deste modo, a Sr.ª Tesoureira esclareceu que houve uma série de acontecimentos que levaram à Primeira Revisão do Orçamento de dois mil e vinte e dois, e por isso houve a necessidade de regularizar o saldo transitório de dois mil e vinte e um para o de dois mil e vinte e dois, valor esse de vinte e seis mil, novecentos e sessenta e um euros e sessenta e dois cêntimos. Após a sua aprovação e no sentido de proceder à Prestação de Contas com maior brevidade ao Tribunal de Contas, foi redigida uma ata em minuta.-----

-----Neste ponto o sr. Paulo Cruz questionou sobre o investimento que se iria fazer no dia do freguês criticando o valor reforçado de dez mil euros (10.000,00€), entendendo que é um investimento exagerado. Foi esclarecido que esse valor está cabimentado, mas que pode não ser gasto na sua totalidade. -----

-----Também o Sr. Vitor Raimundo sugeriu que as Associações da Freguesia poderiam participar ativamente nas festas do Juncal.-----

-----Por último, o sr. Carlos Vieira pediu para se tornar público nas próximas apresentações quais as Associações que foram beneficiadas na rubrica de Apoio a Instituições.-----

-----Após estas intervenções, este ponto foi aprovado por unanimidade. -----

-----Entrando no **ponto TRÊS da ordem de trabalhos: Apreciação e Votação da proposta para autorização e alienação do prédio rústico inscrito sob o artigo matricial 122, sito em Talho Redondo, freguesia do concelho de Porto de Mós, pertencente à Junta de Freguesia de Juncal e que não tem qualquer finalidade ou interesse público.** Esclareceu a Sr.ª Tesoureira Ana Matos a pedido da Sr.ª Secretária Dora Agostinho que há um interessado em adquirir o terreno. Terreno este com pequena dimensão e com pouco valor patrimonial e que existem despesas associadas ao mesmo. Por isso foi proposta a aprovação para alienação do terreno e que será vendido em hasta pública. Neste ponto, o sr. Vitor Raimundo questionou que tipo de venda seria e para que fins. O Sr. Presidente de Mesa da Assembleia, o sr. Pedro Ferreira esclareceu à Assembleia que este terreno está na posse da Junta e só está a ser consultada para aprovar a venda do terreno. Após a intervenção do sr. Pedro Ferreira, a sr.ª Estela Coelho questionou se existia um valor mínimo de venda do terreno, ao que ficou decidido que na próxima assembleia iria ser decidido o valor mínimo para a venda em hasta pública. Este ponto foi a votos,



Freguesia de Juncal

havendo 4 votos a favor, uma abstenção (sr. Carlos Vieira) e quatro contra (Estela Coelho, Paulo Cruz, Vitor Raimundo e Pedro Ferreira), considerando-se assim que este ponto foi chumbado.-----

-----Seguiu-se para o **ponto QUATRO: Apreciação e votação da proposta de alteração à Tabela de taxas referente a cemitérios Imunações de Covais (abertura de covais), colocação de base, imunações com campã (tirar e repor campã) e aquisição de um ossário.** Relativamente a este ponto a Sr.^a secretária explicou os valores, bem como apresentou uma proposta de alteração de taxas a aplicar. Também reforçou que há um interesse em melhorar os Recursos Humanos neste sector. Foi neste ponto que o sr. Vitor Raimundo interveio e questionou sobre o coveiro e sobre a empresa que tinha sido falada em assembleia anterior, ao que foi esclarecido que duas empresas foram contactadas e que há a possibilidade de enveredar por uma delas dado ao valor apresentado ser comportável. Também foi decidido neste ponto não vender mais covais. Passou-se de seguida à votação, sendo que este ponto passou por maioria, havendo três abstenções (Vitor Raimundo, Paulo Cruz e de Estela Coelho)-----

-----Passou-se para o **ponto CINCO: Apreciação e Votação da proposta de alteração à Tabela de Taxas referente a outros serviços prestados à comunidade aluguer sala de formação (à hora).** Quanto a este ponto a sr. Secretária apresentou uma proposta de alteração de valores de aluguer da sala de formação em horário laboral e pós-laboral. Neste ponto, o Sr. Carlos Vieira sugeriu a diminuição do valor ao dia. Passou-se de seguida à votação passando esta por unanimidade. -----

-----Entrando no **ponto SEIS: Apresentação e aprovação do Regulamento de Apoio à Natalidade.** A Sr.^a Secretária apresentou a proposta de regulamento e justificou a sua apresentação. Após a intervenção da Sr.^a Secretária, o Sr. Carlos Vieira mostrou dúvidas quanto à legalidade de mencionarem somente a Farmácia Central do Juncal. Também o sr. Paulo Cruz interveio neste ponto e parabenizou a iniciativa, no entanto constatou que na alínea referente à receita faz ressalva sobre a falta de verba para pagar o montante em causa, achando que essa alínea poderá incorrer em algum tipo de ilegalidade. Após as intervenções o ponto foi levado a votos sendo aprovado por unanimidade.-----

-----No **Ponto SETE: Apresentação e aprovação do Regulamento de Apoio a Entidades e Organismos que prossigam fins de interesse público;** A Sr.^a Secretária apresentou o Regulamento e justificou o mesmo. Após a intervenção da mesma, o sr. Paulo Cruz questionou a atribuição de valores que anteriormente eram apoiados, bem como mencionou que deveriam ser exigidos requisitos mínimos, tal como o Sr. Carlos Vieira falou. Quanto a este ponto foi aprovado por maioria havendo uma abstenção (Sr. Carlos Vieira)-----

-----No **Ponto OITO: Apreciação do Inventário.** Quanto a este ponto, foi sublinhado que o trator já se encontra contemplado no atual inventário. Também se verificou que houve a duplicação da carrinha, ao que o Sr. Pedro Ferreira reforçou que deveria haver uma reavaliação do Inventário e falar na próxima Assembleia.-----

-----No **Ponto NOVE: Informação nos termos da alínea e), do n.º 2 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, da atividade desenvolvida desde a última sessão de Assembleia de Freguesia.** A Sr.^a Secretária mencionou a atividade desenvolvida, referindo que houve alteração de software e por isso foi necessária fazer formação na área. A Tesoureira, a Sr.^a Ana Matos, explicou que o funcionamento do programa é muito funcional e ainda acrescentou que já não iríamos concorrer à eco-freguesia por não termos viabilidade financeira. Quanto a este ponto não houve dúvidas sobre o exposto. -----

-----No **Ponto DEZ: Discussão de outros assuntos que a Assembleia julgue de interesse para a Freguesia.** Neste ponto pediram para intervir Paulo Cruz, Vitor Raimundo e Estela Coelho.-----

-----Paulo Cruz questionou sobre a situação do Cruzeiro ao que foi esclarecido que o caso já fora falado com a Câmara e já existe contacto entre o proprietário e a Câmara. Também indagou sobre as obras do centro do Juncal que se arrastam há já algum tempo ao que a Sr.^a Secretária informou que tem sido feita pressão para se concluir com as obras. O Sr. Paulo também procurou perceber se há havia algum



Freguesia de Juncal

feedback sobre o terreno da Rua de Baixo adquirido pelo Município, ao que a Sr.^a Secretária disse que não existe qualquer informação na Junta sobre o terreno mencionado acima. Um outro ponto que foi pedido esclarecer, foi entender se há ou houvera alguma evolução sobre o caso do Estaleiro da Junta, ao que a Sr.^a Secretária mencionou que ainda não há desenvolvimentos. O Sr. Paulo Cruz sugeriu a aquisição de um terreno junto à Igreja para alargar a estrada e que também se pedisse ajuda à Câmara Municipal para intervir neste caso. A Sr.^a Secretária mencionou que há que encetar conversação sobre o terreno da Igreja mas o valor que pedem é exorbitante. Foi questionada a situação do Circuito Pedestre do Juncal o qual foi desenvolvido há alguns anos e que até ao momento está estagnado. Esta situação deve-se ao facto que não fora feito o devido levantamento topográfico e não se pedira autorização aos proprietários a sua passagem, mas estão a ser tomadas as medidas necessárias para resolver este ponto. -----

-----De seguida, foi a vez do Sr. Vitor Raimundo intervir, saudando a mesa pelo trabalho desenvolvido. Mas procurou perceber a ausência da divulgação da participação nas Assembleias nas redes sociais. Ao que ficou decidido que as próximas assembleias vão ser publicadas nas redes sociais. Questionou se o sinal de estacionamento no mercado foi retirado e se se pensou noutra local para a realização do mesmo. Foi explicado que o sinal foi retirado para permitir o estacionamento aos utentes dos Centros de Saúde do Juncal e Pedreiras, no entanto o mercado não deixou de se realizar por essa razão. Abordou também a questão das obras no centro do Juncal e a sua devida sinalização, ao que foi esclarecido que a sinalização é da responsabilidade do empreiteiro da obra. O Sr. Vitor Raimundo saudou o executivo pela recolha do lixo, mas questionou o porquê dos ecopontos terem sido retirados do local onde estavam para outro local, sendo este um ponto mau estrategicamente, bem como não há a respetiva manutenção. Foi então esclarecido que essa mudança de local foi decisão da Câmara e da Suma. Por último procurou esclarecer-se sobre a limpeza realizada aos cedros do sr. Pedro Calado e perguntou se a situação do carvalho do sr. Flávio Barbeiro já fora esclarecida e/ou resolvida, ao que foi informado que o carvalho pode ser cortado pelo proprietário. Quanto ao corte dos cedros ficou decidido que iria ser investigado.-----

-----Entretanto, interveio a Sr.^a Estela Coelho, a qual mostrou desagrado quanto à mudança dos horários dos apartados pois não houve qualquer informação aos proprietários. Neste caso, a Junta de Freguesia comprometeu-se a tomar diligências para retomar o horário.-----

-----Após a intervenção da Sr.^a Estela Coelho foi a vez do sr. José António Henriques o qual falou sobre a deficitária luz pública junto à URCGA, da ausência do sinal stop, do sentido obrigatório junto ao cruzamento dos Casais Garridos e do abrigo na Paragem do Autocarro o qual é inexistente. Relativamente ao exposto, o Sr. José António, foi esclarecido que em caso de problemas com a luz pública a melhor forma é tratar a nível particular em vez de colocar na plataforma. Quanto à sinalização a Junta vai tomar as devidas diligências para pedir a colocação da mesma sinalética bem como do abrigo para a paragem do autocarro.-----

-----Depois, falou o sr. Pedro Ferreira, Presidente de Mesa desta Assembleia, afim de perceber o ponto de situação do muro dos Caravelas, também em relação às obras do Juncal, pediu para que não adiantassem mais as obras para o centro na altura das Festas de São Miguel; e que relativamente ao Orçamento Participativo, fosse possível no próximo ano alertar os fregueses para apresentarem propostas para dinamizar o Juncal. Deste modo, foi esclarecido que não vão haver mais obras até às Festas de São Miguel. sobre o Muro junto ao lar que está a cair, não é da responsabilidade da Junta e que a Câmara notificará o proprietário sobre a situação do mesmo.-----

-----Foi passada a palavra à Sr.^a Secretária que informou que o Multibanco tem uma boa avaliação para a sua instalação, pois o processo já vai na sua 3.^a fase. Quanto ao mural aguarda-se pelo orçamento. Foi também falado que a Junta pediu permissão ao proprietário do terreno junto à rotunda do Bombeiro para colocar um abrigo na paragem para o autocarro, ao qual aguarda-se resposta. Informou-se também que deram início às obras da Casa Calado.-----



Freguesia de Juncal

-----Não havendo mais pedidos de intervenção, o Presidente da Assembleia agradeceu a presença de todos, dando por encerrada a sessão pelas zero horas e quarenta e nove minutos, da qual se lavrou a presente ata que, depois de aprovada, vai ser assinada pelo Presidente da Assembleia e por mim, primeira secretária, que a elaborei.-----

Juncal, 26 de abril de 2022
Os Membros da Assembleia,
1º Secretário,

(Marta Susana Ferreira Fidalgo)

2º secretário,

(Carlos Carreira Vieira)

Presidente da Assembleia,

(Pedro Alexandre Gomes Ferreira)